

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Сытинская ул. д. 14

Общая площадь дома (м2): 3380,7 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 371 969,16 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 31 972,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	51 434,42	141 542,07	141 542,07	152 620,00		317 450,20	-175 908,13
Содержание общ. имущ. МКД		263 859,90	263 859,90	282 557,56		238 132,79	25 727,11
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	55 582,49	
					Транспортные расходы	7 101,80	
					Аварийное обслуживание	33 065,81	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 850,06	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 521,81	
					Трубочистные работы	805,96	
					Уборка лестничных клеток	32 943,68	
					Вывоз твердых бытовых отходов	90 423,60	
					Накладные расходы	12 837,58	
Уборка и сан.очистка земельного участка		35 943,17	35 943,17	38 790,70		49 315,20	-13 372,03
Эксплуатация коллективных ПУ		19 434,12	19 504,07	20 554,02		18 528,87	975,20
Содержание и ремонт ПЗУ		7 084,96	7 084,96	7 951,95		9 875,76	-2 790,80
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		15 546,72	15 602,72	16 627,66		8 017,17	7 585,55
Управление многоквартирным домом		32 760,00	32 877,95	35 354,71		24 571,96	8 305,99
ИТОГО по дому		516 170,94	516 414,84	554 456,60		665 891,95	-149 477,11
Полная задолженность дома по квартплате							371 969,16

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.